



MEMORANDUM N° 671/2021

Teno, 23 de diciembre de 2021

DE : LUIS GONZÁLEZ MELÉNDEZ
DIRECTOR(S) DIRECCIÓN SERVICIOS OPERATIVOS.

A : SRA. SANDRA AMÉSTICA GAETE
ALCALDESA I. MUNICIPALIDAD DE TENO

CC : SRA. LORENA GONZÁLEZ HERRERA
ASESOR JURIDICO MUNICIPAL

MAT. : Solicita acuerdo del H. Concejo para suscribir prórroga del contrato "Cuadrilla Municipal de Apoyo" comuna de Teno que supera las 500 U.T.M.



1. El Director(s) de Servicios Operativos que suscribe, se permite solicitar a Ud., de acuerdo a lo contemplado en la letra j) del artículo 65 de la ley N° 18695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, incorporar en próxima sesión extraordinaria del Honorable Concejo Municipal, la autorización para proceder a suscribir una prórroga por dos meses (enero y febrero 2022) para el contrato en ejecución "Cuadrilla Municipal de Apoyo", ID N°834259-37-LQ20.
2. Cabe mencionar que ésta prórroga será financiado con cargo al Presupuesto Municipal, con un costo total de \$30.544.570 IVA Incluido, lo que excede las 500 U.T.M., razón por la cual se hace imprescindible contar con acuerdo del Honorable Concejo Municipal de Teno para su materialización.
3. El ítems presupuestario correspondiente es el 215-22-08-999 "Otros" (1/1/1).
4. La prórroga anteriormente solicitada, se suscita a raíz del Informe de Evaluación de la licitación pública "Cuadrilla Municipal de Apoyo" ID N°834259-28-LQ21, mediante la cual, la comisión de evaluación designada por Decreto Alcaldicio, informa sobre inconsistencias en la información proporcionada por los oferentes y sugiere a la primera autoridad comunal de Teno, dejar desierto el proceso de licitación pública.
5. Se Adjunta informe emitido por la Comisión de Evaluación, de fecha 14 de diciembre de 2021.
6. Es cuanto puede informar a Ud., para su conocimiento y fines.

Sin otro particular, saluda atentamente,



LUIS GONZALEZ MELÉNDEZ
DIRECTOR(S) SERVICIOS OPERATIVOS

LGM/lgm.-
Distribución:
- Indicada
- Archivo

22/12/21 16:57

Correo de MUNICIPALIDAD DE TENO - Aumento de contrato



Mantencion AP <mantencionap@teno.cl>

Aumento de contrato

Camila Santelices <csantelices@mdsg.cl>
Para: Mantencion AP <mantencionap@teno.cl>, Luis González <lgonzalez@teno.cl>
Cc: Valentin Cofre <vcofre@mdsg.cl>

17 de diciembre de 2021, 17:29

Estimado Cristobal y Luis, buenas tardes.

Adjunto cotización por la extensión de contrato solicitada.

Favor de sus comentarios y de su atención a las condiciones expuestas en la propuesta.

Además, agradeceré de su ayuda para saber el estado de la multa que se nos cursó, hicimos respuesta dentro del plazo otorgado, pero no se nos ha comunicado nada aún, desconozco cuanto tiempo tienen para tomar resolución, a ver si me pudiesen informar.

Quedo atenta a sus comentarios.



Camila Santelices Quezada
Subi-Gerente Aseo

www.mujiyaydocmac.cl

75 2 203 800


+569-44978473

René León N°80, Cuidó
VII Región - Chile

25 AÑOS
LIBER EN SERVICIOS



[El texto citado está oculto]

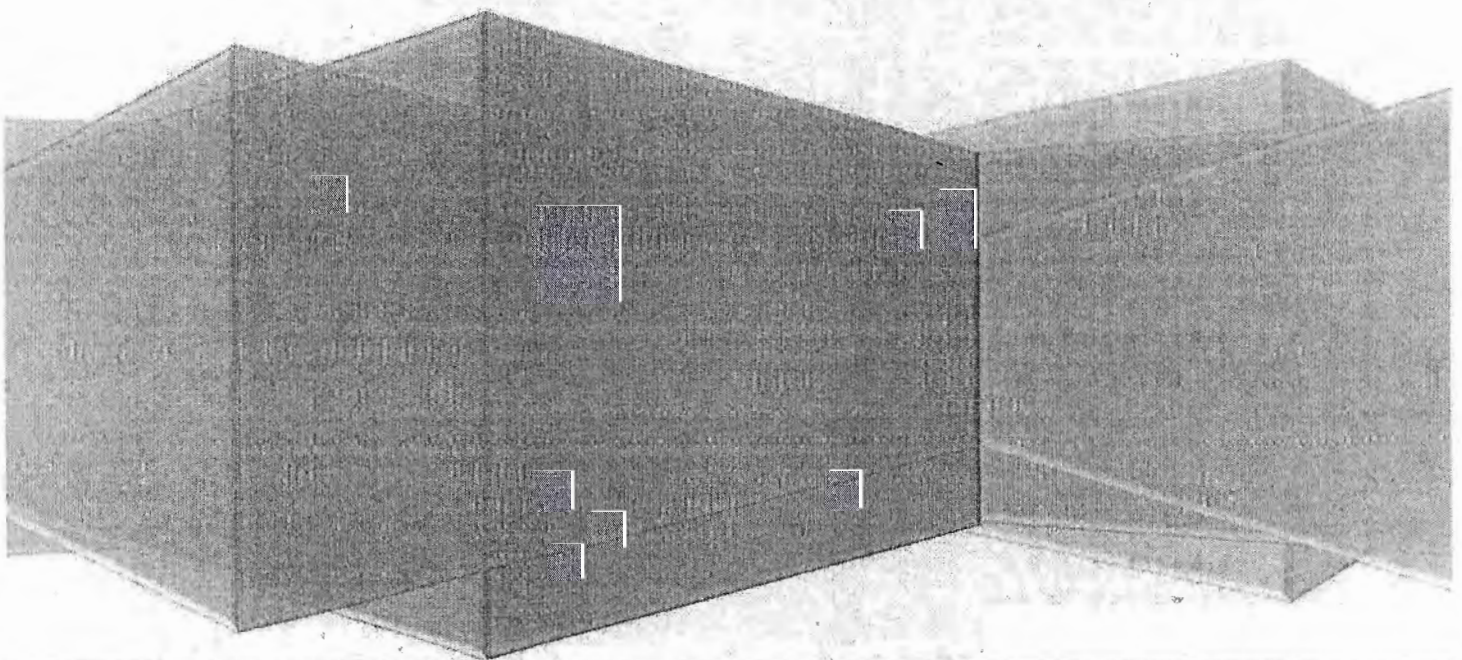
 Servicio de Cuadrilla Municipal de Apoyo Teno - Extensión de contrato.do....pdf
1127K



Mujica & Docmac

Propuesta Comercial de Servicio de Aseo

***Extensión servicio Cuadrilla Municipal
Teno***





Señores

Extensión servicio Cuadrilla Municipal Teno

Atte. Sr. (a): *Cristóbal Palma.*
Servicios Operativos

Presente

Estimado(s) Señor(es):

Junto con saludarle, tenemos el agrado de enviar nuestra propuesta comercial para su empresa. En ella encontrará toda la información relevante y necesaria respecto al servicio de Aseo Instituciones Públicas

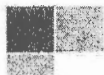
Mujica y Docmac Servicios Ltda., es una empresa que nace el año 1994 con casa matriz en la ciudad de Curicó, Séptima Región; y hoy con casi 20 años de trayectoria y experiencia, cuenta con talento humano altamente calificado y comprometido con el principal objetivo de la empresa: entregar una experiencia de gran nivel, con atención personalizada, tecnología y maquinaria acorde a las necesidades del mercado actual y en general procesos basados en altos estándares de eficiencia y eficacia. M&D Servicios Ltda. se encuentra integrada a Mujica & Docmac Ltda., una empresa que debido a su desarrollo corporativo ofrece otros servicios en las áreas de seguridad, servicios electrónicos, servicios de desratización-fumigación y sanitización e informática y tecnología.

Algunos de los servicios específicos que ofrece M&D Servicios Ltda. Son:

- ✓ Aseos menores
- ✓ Aseos Industriales
- ✓ Aseo y mantención de Jardines

Quedando a su disposición, se despide cordialmente

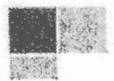
BORIS DOCMAC D.
GERENTE





Índice

Propuesta Operativa y Económica Servicio aseo	3
Condiciones de contrato	3
Condiciones Comerciales	4



Propuesta Operativa y Económica Servicio aseo

La propuesta realizada por Mujica y Docmac limitada, corresponde a la extensión de contrato durante el periodo de enero y febrero 2022.

(Valor servicio mensual extensión Cuadrilla Municipal de apoyo) (\$ 12.833.853 + IVA)

Se establece la misma dotación de personal de contrato original correspondiente al periodo 2021.

Cargo	Cantidad
Supervisor	2
Maestro tipo 1	3
Maestro tipo 2	1
Jornal especializado T1	2
Jornal especializado T2	1
Jornales	7
TOTAL	16

Bajo la siguiente estructura de sueldos, de acuerdo a lo ya acordado en contrato anterior:

Cargo	Sueldo Base	Movilización	Colación
Supervisor	385,000	15,000	35,000
Maestro tipo 1	345,000	20,000	35,000
Maestro tipo 2	345,000	20,000	35,000
Jornal especializado T1	345,000	10,000	14,000
Jornal especializado T2	345,000	10,000	14,000
Jornales	340,000	5,000	5,000

Se consideran 600 horas extras por mes en promedio las que se encuentran distribuidas de manera equitativa entre las 16 personas de la dotación.

Condiciones de contrato

Para esta extensión del servicio se deben tener las siguientes consideraciones a detallar por escrito en contrato.

- No se contemplará la aplicación de multas por ausencias de personal u otras multas similares presentadas en el punto 25.2 Sanciones por faltas administrativas, según se indica en bases administrativas de licitación 2021.



En cambio, de esta multa, se aceptarán realizar rebajas por días no cubiertos de acuerdo a un valor diario establecido para la rebaja, siempre y cuando esta no sea justificada e informada por el área de operaciones del proveedor.

MONTOS POR DESCUENTO

Descuento por puesto	Monto diario
Supervisor	\$ 24,037
Maestro tipo 1	\$ 21,890
Maestro tipo 2	\$ 21,890
Jornal especializado T1	\$ 20,823
Jornal especializado T2	\$ 20,802
Jornales	\$ 20,051

- La empresa se guarda reserva ante cambios que determine realizar dentro de la dotación de personal para continuar durante estos 2 meses de extensión de contrato.
- No se contempla restituir nuevamente el vestuario, epp y otros, estipulado en punto "6. Obligaciones del contratista de bases Técnicas del servicio", salvo las de requerimiento mensual como guantes, mascarillas y otros elementos que debas ser de uso mensual.

Condiciones Comerciales

Según lo especificado previamente, el servicio tiene el siguiente costo total.

- **Duración del Contrato:** 2 meses (*).
- **Condiciones de Pago:** 30 días contra factura.
- **Reajuste:** no aplica

(*): La renovación del contrato estará sujeto a nueva evaluación y cotización del servicio, según requisitos y necesidades del cliente.

ANTECEDENTES PARA FACTURACIÓN

Empresa: Mujica y Docmac Limitada

Rut: 78.508.310-5

Giro: Servicios Industriales